



É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T

6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.

Telefon, fax: 76/ 482 916

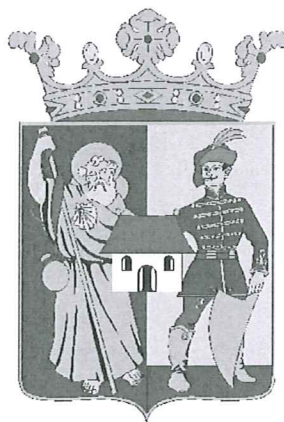
Levél cím: 6001 Kecskemét Pf 486.

E-mail: [epitmuh@t-online.hu](mailto:epitmuh@t-online.hu)

Tervező: Szilberhorn Erzsébet TT1/É-03-0105

E-mail: [szil@epiteszmuhely.hu](mailto:szil@epiteszmuhely.hu)

---



## JAKABSZÁLLÁS

### Településrendezési eszközeinek módosítása

Hatályos településrendezési eszközök

Módosítási igény

Módosítás célja és várható hatása

Módosítási helyszínek a településszerkezeti terv részletén jelölve

**314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 37.§ szerinti előzetes tájékoztató**

2016. március

# HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

## Településszerkezeti terv

51/2006.(IX.25.) határozattal jóváhagyott, 69/2013.(VIII.27.), 37/2014.(VI.30.), 25/2015.(III.20.), 66/2015.(VI.01.) és 3/2016.(II.08.) határozatokkal módosított

## Helyi építési szabályzat és annak szabályozási tervi mellékletei

Többször módosított 13/2006.(X.1.) önkormányzati rendelet

## MÓDOSÍTÁSI IGÉNY

Jakabszállás Község Képviselő-testülete a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosítását kezdeményezte.

### 1. módosítás

Piac érdekében beépítésre szánt terület kijelölése a 246 hrsz-ú telek egy részén

### 2. módosítás

Kereskedelmi szolgáltató terület kiterjesztése lakóterület rovására a Kun utca térségében

### 3. módosítás

401 és 711/1 hrsz-ú telkek közterületi kiszabályozása

### 4. módosítás

Külterületi útszabályozások (0158/171 hrsz térségében és egyéb helyeken)

HÉSZ szöveges kiegészítése

**MÓDOSÍTÁS CÉLJA ÉS HATÁSA:** Beépítési lehetőségek növelése, közszolgáltatások-, és gazdaság fejlesztése

## MÓDOSÍTÁSI HELYSZÍNEK A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVEN JELÖLVE

