

Jakabszállás Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
7/2009. (IX. 08.)
rendelete
az útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének módjáról

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdése, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kktv.) 31. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) A rendelet hatálya Jakabszállás község közigazgatási területén az önkormányzat közreműködésével útépítési együttműködés keretében megvalósuló közút építésekre terjed ki.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából közút építése a földutak szilárd burkolattal való ellátása.

(3) Útépítési érdekeltségi hozzájárulás szempontjából a közút használatában érdekelt: (továbbiakban: Érdekelt): a közút mentén ingatlan tulajdonnal, földhasználati joggal, ipari, közlekedési, kereskedelmi vagy mezőgazdasági tevékenység céljára szolgáló telephellyel rendelkező magánszemélyek és jogi személyek.

(4) Amennyiben az ingatlan a hatályos helyi építési szabályzat szerint több ingatlanra megosztható, a hozzájárulás mértéke a kialakítható ingatlanok számával arányosan nő.

(5) Azon Érdekelt, akinek telke nem az épület homlokzata felől érintkezik az építésre kerülő úttal, az érdekeltségi hozzájárulás 50%-át köteles megfizetni, amennyiben azt még nem fizetette meg másik útra vonatkozóan.

2. §

(1) Az Érdekeltnek több mint kétharmadának közreműködésével magvalósuló útépítési együttműködésben részt nem vett Érdekelt útépítési érdekeltségi hozzájárulást köteles fizetni.

(2) Az érdekeltségi hozzájárulás alapja az út kivitelezési költsége. A Képviselő-testület esetenként határozatban állapítja meg, hogy milyen arányban tud részt venni az útépítésben, a fennmaradó rész egy ingatlanra eső költsége adja a hozzájárulás összegét.

3. §

Amennyiben egy ingatlan több tulajdonosa van, úgy az érdekeltségi hozzájárulás összegét a tulajdonosok – egymás közötti megállapodás hiányában- tulajdoni hányaduknak megfelelő arányban kötelesek megfizetni.

4. §

Az útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetéséről a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozattal, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) szabályainak figyelembe vételével határoz.

5. §

(1) Az útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetése alól a fizetésre kötelezettek nem mentesíthetők.

(2) A fizetésre kötelezett kérelmére a Képviselő-testület az útépitési érdekeltségi hozzájárulás legfeljebb 10 havi kamatmentes részletben történő megfizetését engedélyezheti.

(3) A részletfizetési kötelezettség elmulasztása esetén a kapott kedvezmény megszűnik és a még fennálló hátralék egy összegben esedékessé válik.

(4) Ha a részletfizetési kedvezményben részesített tulajdonos az ingatlant elidegeníti, a hátralékot köteles egy összegben megfizetni. A tulajdonos halála esetén örököse ugyancsak egy összegben köteles a hátralékot kiegyenlíteni.

6. §

(1) Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Szabó Mihály sk.
polgármester

Hegedűs Gáborné sk.
jegyző