

**Jakabszállás Község Önkormányzata**

**Képviselő-testülete**

**ülésének**

**j e g y z ő k ö n y v e**

**16/2014. augusztus 28.**

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. augusztus 28-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

**Jelen vannak:** Bukovszki Sándorné, Kocsis István, Konfár János, Tánczos László képviselők és Szabó Mihály polgármester.

**Meghívottak:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző,

**Jegyzőkönyvvezető:** Miklovicsné Faragó Rózsa.

**Szabó Mihály** polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy 5 fő képviselő van jelen, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek Miklovicsné Faragó Rózst javasolja, akit a testület egyhangúlag elfogad.

**Szabó Mihály** új napirendi pontként javasolja felvenni:

- Néma József (6114 Bugacpusztaháza, Csikós u. 15. sz.) földvásárlási kérelmének megtárgyalását.

**Szabó Mihály** megkérdezi, hogy az előterjesztett napirenddel kapcsolatban van-e hozzászólás, észrevétel, kiegészítés.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem volt, javasolja a Képviselő-testületnek a meghívóban szereplő napirendet – az új napirendi ponttal kiegészítve - tárgyalásra.

**A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:**

## **Napirendi pontok:**

1. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása és a szavazatszámoló bizottság póttaggal történő kiegészítése.  
**Előadó:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
**Előadó:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.

3. Néma József (6114 Bugacpusztaháza, Csikós u. 15. sz.) földvásárlási kérelme.  
**Előadó:** Szabó Mihály polgármester.

4. Egyéb bejelentések, interpellációk.

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

**1. napirendi pont előadója Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.**  
(az előterjesztés mellékelve)

Szabó Mihály átadja a szót Hegedűs Gábornénak.

Hegedűs Gáborné ismerteti a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása és a szavazatszámoló bizottság póttaggal történő kiegészítéséről szóló előterjesztést.

**A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:**

### **Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete** **56/2014. (VIII. 28.) határozata**

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása és a szavazatszámoló bizottság póttaggal történő kiegészítése.

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Választási Bizottság tagjának választja:

**Ország Bélánét, Szőkéné Végh Dórát, Dunainé Szabó Idát,**

**Póttagnak választja: Szabó Lászlónét és Proviczné Sági Ivettet.**

A szavazatszámoló bizottság tagjait és póttagjait korábbi döntésének megfelelően megerősíti:

**Tagok:** Idősek Klubja szavazókörben: Bicskei István, Józsa Pálné, Haraszi-Koller Nóra Valéria.

Művelődési Ház szavazókörben: Csikós Sándorné, Törteli Jánosné, Kecő Sándorné

**Póttagok:** Szabó Józsefné, Csizovszki Dóra, Csúri Ferenc Róbertné, Kovács Katalin, Hegedűs Katalin

**További póttaggal egészíti ki: Zsámboki Tiborné, Kriminál Klaudia.**

**Felelős:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.

**Határidő:** azonnal

## **2. napirendi pont előadója Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.** (az előterjesztés mellékelve)

Szabó Mihály átadja a szót Hegedűs Gábornénak.

Hegedűs Gáborné ismerteti a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést.

**A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:**

### **Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2014. (IX.12.)**

#### **önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról**

*(A rendelet szövege mindenben megegyezik az előterjesztésben foglalt tervezet szövegével.)*

## **3. napirendi pont előadója Szabó Mihály polgármester.** (az előterjesztés mellékelve)

Szabó Mihály ismerteti Néma József (6114 Bugacpusztaháza, Csikós u. 15. sz.) földvásárlási kérelmére vonatkozó előterjesztést, amely szerint a 0105/5 helyrajzi számú legelő művelési ágú 6790 m<sup>2</sup> területű 0,95 AK értékű önkormányzati ingatlanra 150.000.- Ft-os ajánlatot tett. Jelenleg az ingatlanárak 50-80.- Ft/m<sup>2</sup> között mozognak. Javasolja az ingatlant 339.000.- Ft-os áron értékesíteni.

Tánczos László megkérdezi, hogy az ingatlannal szomszédos területek tulajdonosai tudomással bírnak-e az ingatlanértékesítésről.

Hegedűs Gáborné elmondja, hogy a szomszédos területeket is nevezett személy birtokolja.

Bukovszki Sándorné megkérdezi, hogy van-e elővásárlási joga valakinek?

Hegedűs Gáborné elmondja, hogy földművesnek kell lenni a megvásárláshoz. Az ingatlan vételi ajánlatát 60 napra ki kell függeszteni, tehát értesülhet róla más is.

Konfár János javasolja, hogyha nem jelentkezik elővásárlási joggal rendelkező, és elfogadja a 339.000.- Ft-os vételárat, akkor értékesítse az önkormányzat az ingatlant.

**A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:**

### **Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete 57/2014. (VIII. 28.) határozata**

Néma József (6114 Bugacpusztaháza, Csikós u. 15. sz.)

földvásárlási kérelme.

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Néma József (6114 Bugacpusztaháza, Csikós u. 15. sz.) földvásárlási kérelmét megtárgyalta. Az ingatlant 339.000.- Ft értékben szándékozza értékesíteni.

Felhatalmazza Szabó Mihály polgármestert, hogy tájékoztassa az ajánlattevőt.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester.

**Határidő:** 2014. szeptember 15.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, Szabó Mihály polgármester megköszöni a megjelenést és a rendkívüli testületi ülést berekeszti.

Kmft.

  
Szabó Mihály  
polgármester



  
Hegedűs Gáborné  
címetes főjegyző



Jakabszállás Község Polgármestere  
6078. Jakabszállás, Petőfi Sándor u. 14.  
☎76/581-800. Fax: 76/581-802  
0620/3234-031  
e-mail: hivatal@jakabszallas.hu

## MEGHÍVÓ

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
**2014. augusztus 28-án (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel**  
rendkívüli képviselő-testületi ülést tart a Polgármesteri Hivatal  
tanácskozó termében, melyre meghívom.

### **Napirendi pont:**

1. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása és a szavazatszámiláló bizottság póttaggal történő kiegészítése.  
**Előadó:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.  
**Előadó:** Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző.
3. Egyéb bejelentések, interpellációk.

Jakabszállás, 2014. augusztus 25.



  
Szabó Mihály  
polgármester

## J E L E N L É T I Í V

**Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
2014. augusztus 28-án 16.00 órakor tartandó rendkívüli ülésére**

1. Bukovszki Sándorné
2. Cigányné Pál Terézia
3. Dolog Ernő
4. Kocsis István
5. Konfár János
6. Tánczos László
7. Szabó Mihály polgármester

Bukovszki Sándor  
.....  
.....  
Dolog Ernő  
Kocsis István  
Konfár János  
Tánczos László  
Szabó Mihály

### MEGHÍVOTTAK:

8. Hegedüs Gáborné címzetes főjegyző
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....
16. ....

Hegedüs Gáborné

## Kézbesítési ív

a 2014. augusztus 28-ai rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Név	Átvétel időpontja	Aláírás
Bukovszki Sándorné	2014. 08. 26.	Bukovszki Sándorné
Cigányné Pál Terézia	2014. 08. 26.	
Dolog Ernő	2014. 08. 26.	Dolog Ernő
Kocsis István	2014. 08. 26.	Kocsis István
Konfár János	2014. 08. 26.	Konfár János
Tánczos László	2014. 08. 26.	Tánczos László
Szabó Mihály	2014. 08. 26.	Szabó Mihály

Jakabszállás, 2014. augusztus 26.



**ELŐTERJESZTÉS**  
**Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. augusztus 28. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása, a Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megerősítése és póttagokkal történő kiegészítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23. §-a és a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2014. október 12. napjára kitűzött választása eljárási határidőinek és határnapjainak megállapításáról szóló 2/2014. (VII. 24.) IM rendelet 3. §-a értelmében a helyi választási bizottság három tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete legkésőbb 2014. augusztus 31-én 16.00 óráig választja meg.

A jogszabályi előírásokra való hivatkozással javaslom a választási bizottsági tagnak az alábbi személyeket. Javaslom továbbá a szavazatszámlláló bizottságba további tagok megválasztását a választás biztonságos lebonyolítása érdekében.

**Határozat-tervezet**

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a **Helyi Választási Bizottság tagjának választja:**

**Ország Bélánét, Szökéné Végh Dórá, Dunainé Szabó Idát,**  
**Póttagnak választja: Szabó Lászlónét és Proviczné Sági Ivettet.**

A szavazatszámlláló bizottság tagjait és póttagjait korábbi döntésének megfelelően megerősíti:

**Tagok:** Idősek Klubja szavazókörben: Bicskei István, Józsa Pálné, Haraszi-Koller Nóra Valéria.

Művelődési Ház szavazókörben: Csikós Sándorné, Törteli Jánosné, Kecő Sándorné

**Póttagok:** Szabó Józsefné, Csizovszki Dóra, Csúri Ferenc Róbertné, Kovács Katalin, Hegedűs Katalin

**További póttagokkal egészíti ki: Zsámboki Tiborné, Kriminál Klaudia.**

Jakabszállás, 2014. augusztus 27.



**ELŐTERJESZTÉS**  
**Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2014. augusztus napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A Képviselő-testület az előző testületi ülésen hagyta jóvá a 48/2014. (VII. 17.) sz. határozatával Tohai Sándor egyéni vállalkozóval kötendő közszolgáltatási szerződést.

Korábban a hulladékgazdálkodásról szóló törvény szabályozta és „folyékony hulladék”-nak nevezte, jelenleg a vízgazdálkodásról szóló törvény szabályozza és a „nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz”-ként határozza meg a szippantott szennyvizet.

Eddig erre vonatkozóan az önkormányzat nem rendelkezett rendelettel. A Vgt. 44/C. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a települési önkormányzat önkormányzati rendeletben állapítja meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást.

A Vgt. alapján a közszolgáltatási díjat az általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek alapján kell meghatározni. Az egységnyi díjtételek tartalmazzák a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a háztartási szennyvíz begyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának költségeit. Településünkön az egységnyi díjtétel az elszállításra kerülő folyékony hulladék egységnyi térfogatának kezelési díja. A fizetendő közszolgáltatási díj az egységnyi díjtételnek, a szolgáltatási mennyiségnek, és a szolgáltatás gyakoriságának a szorzata. A szolgáltatótól bekért díjkalkuláció szerint a szippantott szennyvíz díja nettó 1819.-Ft/m<sup>3</sup>, mely tartalmazza a szállítást, elhelyezést, ártalmatlanítást és a vízterhelési díjat is.

Kérem, hogy az alábbi rendelet-tervezetet fogadja el a testület.

Jakabszállás, 2014. augusztus 4.

  
Hágedüs Gáborné  
címzetes főjegyző

**Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2014. (.....)  
önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz  
begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról**

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Jakabszállás község közigazgatási területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére.

**A közszolgáltatás ellátásának rendje**

**2. §**

(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a település közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött közszolgáltató végezheti.

(3) A rendelet alkalmazása során közszolgáltató alatt Tohai Sándor 6044 Hetényegyháza, Darányi u. 45. adószáma: 43819241-2-23 vállalkozót kell érteni, akivel 2014. szeptember 1. napjától 2015. december 31. napjáig közszolgáltatási szerződést köt az önkormányzat.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átvételére a Bácsvíz Zrt. Kecskeméti szennyvíztisztító telepe köteles, mivel Jakabszállás Község Önkormányzata tulajdonát képezi 41,3 m<sup>3</sup>/ nap mennyiség.

**Közszolgáltatási szerződés**

**3. §**

(1) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell:

a) a közszolgáltatás megnevezését, tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait, a közszolgáltató elnevezését, azonosító adatait, a közszolgáltatás megkezdésének időpontját és időtartamát,

b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális idejét, az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet,

c) a közszolgáltató és az önkormányzat jogait és kötelességeit, a közszolgáltató vállalását a közszolgáltatás folyamatos, jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítésére, a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget,

d) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját,

e) a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit, az önkormányzat által vállalt ez irányú kötelezettség esetén a teljesítés feltételeit és biztosítékait,

f) a közszolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását,

g) a közszolgáltatónak az ingatlantulajdonosok irányában fennálló tájékoztatási

kötelezettségét és teljesítésének módját,

h) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezéseket,

i) a közszolgáltató nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét,

j) a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét, a szerződés felmondásának és megszűnésének szabályait.

(2) A szerződésben meg kell határozni a települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló helyet.

(3) A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,

b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,

c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,

d) felmondással.

(4) Az önkormányzat és a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott esetekben mondhatja fel.

(5) A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

(6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén az önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosítva legyen.

### **A közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

#### **4. §**

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű járművel végezhető, amely teljes mértékben megfelel a hatályos jogszabályoknak.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

(3) A közszolgáltató köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 72 órán belül elvégezni.

(4) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a befogadó létesítménybe a hatályos jogszabályok alapján nem engedhető.

(5) A közszolgáltató az ingatlan tulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlan tulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az elszállításáról.

(6) A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz eredetét igazolni és az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.

(7) A közszolgáltató a teljesítéshez külső a közfeladat ellátáshoz szükséges feltételekkel rendelkező szállítót igénybe vehet, akinek teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesítette volna.

### **Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

#### **5. §**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.

- (2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.
- (3) Az ingatlan tulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendeletben megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.
- (4) Az ingatlan tulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlan tulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.
- (5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlan tulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni.
- (6) Az ingatlan tulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.
- (7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlan tulajdonos nem végeztetheti.
- (8) Az ingatlan tulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást és az elvégzéséhez a szükséges feltételeket biztosítani.

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei**

**6. §**

- (1) Az ingatlan tulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlan területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.
- (2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állapotát.
- (3) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembe vételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.
- (4) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

**A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása**

**7. §**

- (1) A képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének egységnyi díját 1819.-Ft+Áfa/m<sup>3</sup> összegben határozza meg. A közszolgáltatás díját az ingatlantulajdonos számla ellenében köteles megfizetni a szolgáltatónak.
- (2) Az egységdíjban foglalt ürítési díj nem tartalmazza a közszolgáltatás megszervezéséért és

működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben az önkormányzatot megillető feladathoz kötött támogatást.

(3) A közszolgáltató a szerződést követően minden év november 15-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát.

### **Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

#### **8. §**

(1) Az ingatlan tulajdonosok nyilvántartásáról külön jogszabályban meghatározottak szerint a közszolgáltató gondoskodik.

(2) A közszolgáltató köteles az ingatlan tulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezést betartani.

### **Záró rendelkezések**

#### **9. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Jakabszállás, 2014. augusztus 27.

  
Szabó Mihály  
polgármester



  
Hegedűs Gáborné  
címetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetése 2014. szeptember 12-én megtörtént.

Jakabszállás, 2014. szeptember 12.

Hegedűs Gáborné  
címetes főjegyző

### **Általános Indokolás**

A képviselő-testület eddig nem alkotott rendeletet a folyékony hulladékszállítás igénybevételéről. A bekövetkezett jogszabály változások miatt viszont szükségessé vált, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 44/C. § (2) bekezdése alapján megalkotásra kerüljön a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást szabályozó helyi jogszabály.

A közszolgáltatási díj megállapításának követelményeit a Vgt. 44/D. § szabályozza. A közszolgáltatási díjat az általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek alapján kell meghatározni. Az egységnyi díjtételek tartalmazzák a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz esetében a háztartási szennyvíz begyűjtésének, szállításának és ártalmatlanításának költségeit. A települési háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás esetén településünkön az egységnyi díjtétel az elszállításra kerülő háztartási szennyvíz egységnyi térfogatának kezelési díja. A fizetendő közszolgáltatási díj az egységnyi

díjtételnek, a szolgáltatási mennyiségnek és a szolgáltatás gyakoriságának a szorzata.

### **Részletes Indokolás**

#### **Az 1. §-hoz**

A rendelet-tervezet 1. §-a rendelkezik a területi és a tárgyi hatályról.

#### **A 2. §-hoz**

A rendelet-tervezet 2. §-a rendelkezik a közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezéséről.

#### **A 3. §-hoz**

A rendelet-tervezet 3- §-a rendelkezik a közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeiről.

#### **A 4. §-hoz**

A rendelet-tervezet 4. §-a rendelkezik a közszolgáltató jogairól és kötelezettségeiről.

#### **Az 5. §-hoz**

A rendelet-tervezet 5. §-a rendelkezik az ingatlan tulajdonos jogairól és kötelezettségeiről.

#### **A 6. §-hoz**

A rendelet-tervezet 6. §-a rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módjáról és feltételeiről.

#### **A 7. §-hoz**

A rendelet-tervezet 7. §-a rendelkezik a közszolgáltatás díjáról, az egységnyi díjtételről és a fizetendő díj megállapításáról.

#### **A 8. §-hoz**

A rendelet-tervezet 8. §-a rendelkezik a személyes adatok kezeléséről.

#### **A 9. §-hoz**

A rendelet-tervezet 9. §-a rendelkezik a hatályba lépés napjáról.

### **Hatásvizsgálati lap**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. §-a alapján a jogalkotás során a szabályozás várható hatásait fel kell mérni, és a vizsgálat eredményét a képviselő-testület elé kell terjeszteni. A rendelkezés részletesen meghatározza, hogy mit kell a hatásvizsgálat során vizsgálni.

## **1. Társadalmi hatások**

Fizetési kötelezettséget keletkeztet a szolgáltatások igénybevételéért. A díjfizetési kötelezettség terheket ró a lakosságra és bevételi forrást biztosít a szolgáltató részére.

## **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Közvetlen költségvetési hatása nincs, mert a megállapított díjat a szolgáltató közvetlenül szedi be a lakosságtól.

## **3. Környezeti és egészségügyi következmények**

A rendeletnek közvetve van környezeti és egészségügyi következménye. Az elsődleges következményeket a magasabb szintű jogszabályok váltják ki. Önmagában a díjtétel megállapítása nem befolyásolja a környezeti és egészségügyi következményeket. Maga a szolgáltatás léte közvetlen környezeti és egészségügyi hatással bír, mert a lakossági szinten keletkező folyékony hulladék begyűjtése és ártalmatlanítása révén csökkenti a környezetszennyezést.

## **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A rendeletnek többlet adminisztratív hatása nincs.

## **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban vgt.) 44/C. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást szabályozó helyi rendeletet.

## **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A személyi, szervezeti, tárgyi feltételek az önkormányzat részéről nem merülnek fel, azt a közszolgáltató biztosítja.



Jakabszállási Önkormányzat

6078 Jakabszállás Petőfi u. 14.sz.

JAKABSZÁLLÁS KÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
2014 AUG 27.		
Érkezett: .....		
Szám: ..... 2286/2014. ....		
Beszám:	Melléklet:	Ellátó: Képelemmel

Néma József

6114 Bugacpusztaháza

Csikós u.15.sz.

Tárgy: Föld vételi ajánlat

Tisztelt Önkormányzat!

Szeretném megvásárolni az Önkormányzat tulajdonát képező Jakabszállás külterület legelő művelési ágú 0105/5 helyrajzi számú ingatlanát, melynek területe 6790 m<sup>2</sup>.

A gyenge adottságú terület értéke 0,95 Ak., valamint a terület művelésre alkalmassá tételének költsége miatt az ajánlatom: 150 000Ft.-azaz egyszázötven ezer forint.

Vagy bérelném is reális áron./hosszú távon/

Kérem a fentiek kedvező elbírálását.

Bugac 2014. augusztus 26.

Tisztelettel : Néma József

50 - 80. - Ft / m<sup>2</sup>  
↓  
339.500 - 543.200.-

**Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2014. (IX.12.)  
önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz  
begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról**

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Jakabszállás község közigazgatási területén található ingatlanokon keletkezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére, begyűjtésére, szállítására és ártalmatlanító helyen történő elhelyezésére.

**A közszolgáltatás ellátásának rendje**

**2. §**

(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a település közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött közszolgáltató végezheti.

(3) A rendelet alkalmazása során közszolgáltató alatt Tohai Sándor 6044 Hetényegyháza, Darányi u. 45. adószáma: 43819241-2-23 vállalkozót kell érteni, akivel 2014. szeptember 1. napjától 2015. december 31. napjáig közszolgáltatási szerződést köt az önkormányzat.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő átvételére a Bácsvíz Zrt. Kecskeméti szennyvíztisztító telepe köteles, mivel Jakabszállás Község Önkormányzata tulajdonát képezi 41,3 m<sup>3</sup>/nap mennyiség.

**Közszolgáltatási szerződés**

**3. §**

(1) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell:

a) a közszolgáltatás megnevezését, tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait, a közszolgáltató elnevezését, azonosító adatait, a közszolgáltatás megkezdésének időpontját és időtartamát,

b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális idejét, az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet,

c) a közszolgáltató és az önkormányzat jogait és kötelességeit, a közszolgáltató vállalását a közszolgáltatás folyamatos, jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítésére, a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget,

d) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját,

e) a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit, az önkormányzat által vállalt ez irányú kötelezettség esetén a teljesítés feltételeit és biztosítékait,

f) a közszolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását,

g) a közszolgáltatónak az ingatlantulajdonosok irányában fennálló tájékoztatási kötelezettségét és teljesítésének módját,

- h) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezéseket,
- i) a közszolgáltató nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségét,
- j) a szerződés módosításának lehetséges okait és eljárási rendjét, a szerződés felmondásának és megszűnésének szabályait.

(2) A szerződésben meg kell határozni a települési igények kielégítésére alkalmas ártalmatlanításra szolgáló helyet.

(3) A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- d) felmondással.

(4) Az önkormányzat és a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott esetekben mondhatja fel.

(5) A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap.

(6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén az önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosítva legyen.

#### **A közszolgáltató jogai és kötelezettségei**

##### **4. §**

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű járművel végezhető, amely teljes mértékben megfelel a hatályos jogszabályoknak.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

(3) A közszolgáltató köteles a szolgáltatást a bejelentéstől számított 72 órán belül elvégezni.

(4) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy a befogadó létesítménybe a hatályos jogszabályok alapján nem engedhető.

(5) A közszolgáltató az ingatlan tulajdonostól a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlan tulajdonos előzetes bejelentése alapján veszi át és gondoskodik az elszállításáról.

(6) A közszolgáltató köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz eredetét igazolni és az ehhez kapcsolódó iratokat öt évig megőrizni.

(7) A közszolgáltató a teljesítéshez külső a közfeladat ellátáshoz szükséges feltételekkel rendelkező szállítót igénybe vehet, akinek teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesítette volna.

#### **Az ingatlantulajdonos jogai és kötelezettségei**

##### **5. §**

(1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező vagy onnan származó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet gyűjteni és a közszolgáltatónak átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal

eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a település természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és közbiztonságot ne zavarja.

(3) Az ingatlan tulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz tekintetében a közszolgáltatást igénybe venni és a jelen rendeletben megjelölt közszolgáltatónak átadni és részére a közszolgáltatás ellenértékét az e rendeletben szabályozott módon kiegyenlíteni.

(4) Az ingatlan tulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt az a tény hozza létre, hogy a közszolgáltató az ingatlan tulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását az ingatlan tulajdonosnak kell a közszolgáltatást ellátó közszolgáltatónál megrendelni.

(6) Az ingatlan tulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlan tulajdonos nem végeztetheti.

(8) Az ingatlan tulajdonos köteles megfelelő rendszerességgel és időben elvégeztetni a közszolgáltatást és az elvégzéséhez a szükséges feltételeket biztosítani.

#### **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei**

### **6. §**

(1) Az ingatlan tulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(2) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(3) Az ismeretlen összetételű szennyvizet veszélytelenségének, vagy veszélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a közszolgáltató a mindenkori jogszabályi előírások figyelembe vételével megfelelő intézkedések mellett megtagadhatja annak elszállítását.

(4) A közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a (3) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

#### **A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása**

### **7. §**

(1) A képviselő-testület a nem közművel összegyűjtött szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének egységnyi díját 1819.-Ft+Áfa/m<sup>3</sup> összegben határozza meg. A közszolgáltatás díját az ingatlantulajdonos számla ellenében köteles megfizetni a szolgáltatónak.

(2) Az egységdíjban foglalt ürítési díj nem tartalmazza a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben az önkormányzatot

megillető feladathoz kötött támogatást.

(3) A közszolgáltató a szerződést követően minden év november 15-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát.

### **Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések**

#### **8. §**

(1) Az ingatlan tulajdonosok nyilvántartásáról külön jogszabályban meghatározottak szerint a közszolgáltató gondoskodik.

(2) A közszolgáltató köteles az ingatlan tulajdonos személyes adatainak kezelésével összefüggésben a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezést betartani.

### **Záró rendelkezések**


#### **9. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Jakabszállás, 2014. augusztus 27.

  
Szabó Mihály  
polgármester



  
Hegedüs Gáborné  
címzetes főjegyző

Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetése 2014. szeptember 12-én megtörtént.

Jakabszállás, 2014. szeptember 12.

Hegedüs Gáborné  
címzetes főjegyző

