

Jakabszállás Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

ülésének

j e g y z ő k ö n y v e

18/2012. november 05.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. november 5-én 8 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: Bukovszki Sándorné, Konfár János, Szabó György Róbert, Tánczos László képviselők és Szabó Mihály polgármester.

Meghívottak: Hegedűs Gáborné címzetes főjegyző,

Jegyzőkönyvvezető: Miklovicsné Faragó Rózsa

Szabó Mihály polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy 5 fő képviselő van jelen, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyvvezetőnek Miklovicsné Faragó Rózsát javasolja, akit a testület egyhangúlag elfogad.

Szabó Mihály megkérdezi, hogy az előterjesztett napirenddel kapcsolatban van-e hozzászólás, észrevétel, kiegészítés.

Mivel hozzászólás, észrevétel nem volt, javasolja a Képviselő-testületnek a kiküldött meghívóban szereplő napirendet tárgyalásra.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő napirendet fogadja el.

Napirendi pontok:

1. Idősek Napközi Otthona és Gyermejjóléti Intézmény felújítására kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosítása.

Előadó: Szabó Mihály polgármester.

2. „Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról döntés meghozatala.

Előadó: Szabó Mihály polgármester.

3. Egyéb bejelentések, interpellációk.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont előadója Szabó Mihály polgármester.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály ismerteti az előterjesztést az Idősek Napközi Otthona és Gyermejjóléti Intézmény felújítására kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért az elhangzottakkal.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2012. (XI. 05.) határozata**

**Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény
(Jakabszállás, Ady Endre u. 5.; hrsz: 471.) felújítására
kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosítása.**

1. A Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulása által kijelölt Orgovány Községi Önkormányzat „Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulása szociális alapszolgáltatásainak és gyermekjóléti alapellátásának infrastrukturális fejlesztése” című pályázatát a Dél-alföldi Operatív Program Irányító Hatóságának vezetője **49.556.705,- Ft** összeggel támogatja. A pályázat részét képezi a Jakabszállás Község Önkormányzata tulajdonában lévő 6078 Jakabszállás, Ady Endre u. 5. szám alatti 471. hrsz-ú Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítása, felújítása. A kivitelezési munkákra Jakabszállás Község Önkormányzata négy árajánlatot kért.
2. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 6078 Jakabszállás, Ady Endre u. 5. szám alatti 471. hrsz-ú Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítására, felújítására beérkezett ajánlatok közül a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást** a Koller - Haus Kft. (székhely: 6078 Jakabszállás, Dobó István u. 25.) ajánlata tartalmazza.
3. A Koller - Haus Kft. **12.437.008,- Ft + ÁFA** összegért vállalja az Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítási, felújítási munkáinak kivitelezését.
4. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházás megvalósításához a **795.000,- Ft önerőt** a 2012. és 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.
5. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Orgovány Községi Önkormányzat képviselőjét, hogy a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési (vállalkozási) szerződést írja alá.

Felelős: Szabó Mihály polgármester
Határidő: Azonnal

2. napirendi pont előadója Szabó Mihály polgármester.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály ismerteti az előterjesztést a Jakabszállás – Kecskemét szakaszon megépítendő kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról.

Hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület tagjai a napirendre vonatkozóan név szerint a következő szavazatokat adták:

Bukovszki Sándorné: igen

Konfár János: igen

Szabó György Róbert: igen

Tánczos László: igen

Szabó Mihály: igen.

Szabó Mihály polgármester megállapítja, hogy a név szerinti szavazás eredményeként a képviselő-testület 5 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2012. (XI. 05.) határozata

„Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése”

tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról

döntés meghozatala

1. Az eljárás során az alábbi ajánlattevők adtak be ajánlatot:

a) Rónai János egyéni vállalkozó (székhelye: 6000 Kecskemét, Gázló u. 5.);

b) Speciál Terv Építőmérnöki Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Nimród u. 7.)

c) Unitef-Szalamandra Mérnök Iroda Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.)

2. Mindhárom benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás és dokumentáció formai-tartalmi követelményeinek, ajánlattevők az alkalmassági feltételeket teljesítik. Valamennyi ajánlat érvényes, a tárgyalás mindhárom ajánlattevővel lefolytatható.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: Azonnal

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Szabó Mihály polgármester az ülést bezárja.

Kmft.


Szabó Mihály
polgármester


Hegedűs Gáborné
címetes főjegyző



Községi Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
6078 Jakabszállás, Petőfi Sándor u. 14.
☎ 76/581-800 Fax: 76/581-802
06/20 3234 031
e-mail: hivatal@jakabszallas.hu

MEGHÍVÓ

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. november 5-én hétfőn 7.30 órai kezdettel
rendkívüli ülést tart a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében,
melyre meghívom.

Napirendi pontok:

1. Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény felújítására kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosítása.


Előadó: Szabó Mihály polgármester.

2. „Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról döntés meghozatala.

Előadó: Szabó Mihály polgármester.

3. Egyéb bejelentések, interpellációk.

Jakabszállás, 2012. október 31.


Szabó Mihály
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. november 5-én 7.30 órakor tartandó ülésére

1. Bukovszki Sándorné
2. Dolog Ernő
3. Kocsis István
4. Konfár János
5. Szabó György Róbert
6. Tánczos László
7. Szabó Mihály polgármester

Bukovszki Sándorné
.....
.....
.....
Konfár János
.....
.....
Tánczos László
.....
.....
Szabó Mihály

MEGHÍVOTTAK:

8. Hegedüs Gáborné címzetes főjegyző
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.

Hegedüs Gáborné
.....

ELŐTERJESZTÉS

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. október 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Idősek Napközi Otthona és Gyermejjóléti Intézmény felújítására kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Helvécia és Mikrotérsege Szociális és Gyermejjóléti Feladatellátó Társulása által kijelölt Orgovány Községi Önkormányzat „Helvécia és Mikrotérsege Szociális és Gyermejjóléti Feladatellátó Társulása szociális alapszolgáltatásainak és gyermejjóléti alapellátásának infrastrukturális fejlesztése” című pályázatát a Dél-alföldi Operatív Program Irányító Hatóságának vezetője 49.556.705,- Ft összeggel támogatja.

A Támogatási Szerződés 2012.08.27. napján hatályba lépett. A projektet 2012. november 06-ig meg kell kezdeni. A projekt megkezdésének minősül a kivitelezői (vállalkozási) szerződés hatályba lépésének napja.

A megítélt támogatásból a jakabszállási Idősek Napközi Otthona felújítására fordítható összeg 15.000.000,- Ft. Ehhez kapcsolódó 5 % önerő 789.473,- Ft, mely az önkormányzat 2012. évi költségvetésébe betervezésre került.

A pályázat ütemterve szerint a jakabszállási Idősek Napközi Otthona felújítására kötendő kivitelezői szerződésnek 2012. november 06-ig hatályba kell lépnie. A kivitelezés 2013. I. félévében történik. A kivitelező feladata a fűtési kiviteli terv és a belső gázellátás kiviteli terv készítése is, melyet engedélyeztetni kell.

Az elszámolásnál a piaci árat igazolnunk kell. Mivel jelen esetben a beszerzés a közbeszerzési értékhatár alatt van, a piaci ár igazolásának módja legalább három, azonos tárgyú, összehasonlítható, összegében egyértelmű, írásos ajánlat benyújtása. Az ajánlatok a szerződéskötéshez képest nem lehetnek három hónavnál régebbiek. **A benyújtott ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlat alapján kell a kivitelezőt kiválasztani.**

A felújítási munkák kivitelezésére 4 árajánlatot kértünk be. Az alábbi cégek adtak be árajánlatot az alábbi vállalkozói díjakkal (az összegek tartalmazzák a 27 % ÁFÁ-t):

Bács-Ép-Generál Kft. (6100 Kiskunfélegyháza, Dr. Holló L. u. 14. fszt. 1.)	17.428.000,- Ft
Fido-Helyi Kft. (6230 Soltvadkert, Ifjúság út 71.)	15.798.292,- Ft
Horváth Építőmester Zrt. (6000 Kecskemét, Csongrádi u. 6.)	17.764.559,- Ft
Koller-Haus Kft. (6078 Jakabszállás, Dobó I. u. 25.)	15.795.000,- Ft

Határozati javaslat:

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../2012. (X.29.) határozata

Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény
(Jakabszállás, Ady Endre u. 5.; hrsz: 471.) felújítására
kivitelező kiválasztása, a pályázathoz önerő biztosítása.

1. A Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulása által kijelölt Orgovány Községi Önkormányzat „Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Gyermekjóléti Feladatellátó Társulása szociális alapszolgáltatásainak és gyermekjóléti alapellátásának infrastrukturális fejlesztése” című pályázatát a Dél-alföldi Operatív Program Irányító Hatóságának vezetője 49.556.705,- Ft összeggel támogatja. A pályázat részét képezi a Jakabszállás Község Önkormányzata tulajdonában lévő 6078 Jakabszállás, Ady Endre u. 5. szám alatti 471. hrsz-ú Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítása, felújítása. A kivitelezési munkákra Jakabszállás Község Önkormányzata négy árajánlatot kért.
2. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 6078 Jakabszállás, Ady Endre u. 5. szám alatti 471. hrsz-ú Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítására, felújítására beérkezett ajánlatok közül a **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást** a Koller - Haus Kft. (székhely: 6078 Jakabszállás, Dobó István u. 25.) ajánlata tartalmazza.
3. A Koller - Haus Kft. 12.437.008,- Ft + ÁFA összegért vállalja az Idősek Napközi Otthona és Gyermekjóléti Intézmény átalakítási, felújítási munkáinak kivitelezését.
4. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházás megvalósításához a 795.000,- Ft önerőt a 2012. és 2013. évi költségvetése terhére biztosítja.
5. Jakabszállás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Orgovány Községi Önkormányzat képviselőjét, hogy a nyertes ajánlattevővel a kivitelezési (vállalkozási) szerződést írja alá.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Jakabszállás, 2012. október 27.


Szabó Mihály
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Jakabszállás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. november 05. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: „Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése” tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról döntés meghozatala.

Tisztelt Képviselő-testület!

Jakabszállás Község Önkormányzata 2012. október 9-én a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indított „Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése” tárgyban.

A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban az ajánlatok bírálatát az ajánlatkérő két szakaszban végzi. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. Már a tárgyalások megkezdését megelőzően köteles az ajánlatkérő megállapítani az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint ha az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen.

1. Az eljárás során az alábbi ajánlattevők adtak be ajánlatot:

1. Ajánlattevő neve:	Unitef-Szalamandra Mérnök Iroda Kft.
Székhelye:	1119 Budapest, Bornemissza tér 12.
Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva):	13.800.000,- Ft

2. Ajánlattevő neve:	SpeciálTerv Építőmérnöki Kft.
Székhelye:	1031 Budapest, Nimród u. 7.
Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva):	14.500.000,- Ft

3. Ajánlattevő neve:	Rónai János egyéni vállalkozó
Székhelye:	6000 Kecskemét, Gázló u. 5.
Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva):	14.000.000,- Ft

2. A Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és döntési javaslata:

Valamennyi ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás és dokumentáció formai-tartalmi követelményeinek, ajánlattevők az alkalmassági feltételeket teljesítik. Valamennyi ajánlat érvényes. Előbbiekre tekintettel javasolja az ajánlatok érvényessé nyilvánítását, és azt, hogy Ajánlatkérő a tárgyalás tervezett időpontjában, 2012. november 05. napján 11⁰⁰ órától mindhárom érvényes ajánlattevővel folytasson le tárgyalást. Az eljárás eredményének megállapítására a tárgyalások befejezését követően kerül sor.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a fenti tárgyban a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleménye és döntési javaslata alapján név szerinti szavazással hozzon határozatot.

A Képviselő-testület a Bírálóbizottság javaslata alapján dönt, de azt nem köteles elfogadni, attól eltérhet. Az eltérést azonban indokolnia kell.

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

../2012. (XI.05.) határozata

„Kerékpárút tervezési feladatainak megrendelése”
tárgyú közbeszerzési eljárásban első bírálatról
döntés meghozatala

1. Az eljárás során az alábbi ajánlattevők adtak be ajánlatot:

- a) Rónai János egyéni vállalkozó (székhelye: 6000 Kecskemét, Gázló u. 5.);
- b) SpeciálTerv Építőmérnöki Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Nimród u. 7.)
- c) Unitef-Szalamandra Mérnök Iroda Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.)

2. Mindhárom benyújtott ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás és dokumentáció formai-tartalmi követelményeinek, ajánlattevők az alkalmassági feltételeket teljesítik. Valamennyi ajánlat érvényes, a tárgyalás mindhárom ajánlattevővel lefolytatható.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Jakabszállás, 2012. október 31.


Szabó Mihály
polgármester