

Jakabszállás Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete

ülésének

j e g y z ő k ö n y v e

16/2009. október 26.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. október 26-án megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak: Bukovszki Sándorné, Kocsis István, Konfár János, Kovács Bálint, Mészáros László, Szabó György Róbert, Dr. Zakupszky János András képviselők és Szabó Mihály polgármester.

Meghívottak: Hegedűs Gáborné jegyző
Tóthné Szigeti Ágota a PRAXIS – Szigeti Mérnöki Kft. képviselője
Tóth Tamás az ÉPTERV Kft. képviselője
Szentesi Zoltán az ÉPTERV Kft. képviselője
Csorba Ferenc az Ügyrendi Bizottság tagja

Jegyzőkönyvvezető: Miklovicsné Faragó Rózsa

Szabó Mihály polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 8 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Miklovicsné Faragó Rózsát javasolja, akit a testület egyhangúlag elfogad.

Szabó Mihály polgármester javasolja a képviselő-testületnek az írásban kiadott meghívóban szereplő napirendet tárgyalásra, valamint javasolja:

Jakabszállás Község Önkormányzata belső-ellenőrzési tervének elfogadását 2010. évre vonatkozóan.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

Napirendi pontok:

- 1) Bölcsőde tervezésével kapcsolatos tervezői megbízás adása, döntés a pályázat benyújtásáról.
Előadó: Szabó Mihály polgármester
- 2) 2010. évi Hagyományörző Jakabszállási Falunap megszervezésére pályázat benyújtása.
Előadó: Szabó Mihály polgármester.
- 3) Az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004. (V. 12.) rendelet módosítása.
Előadó: Hegedűs Gáborné jegyző.
- 4) Jakabszállás Község Önkormányzata belső-ellenőrzési tervének elfogadása 2010. évre vonatkozóan.
Előadó: Hegedűs Gáborné jegyző

- 5) Egyéb bejelentések, interpellációk.
- 6) Útépítési érdekeltségi hozzájárulásra vonatkozó részletfizetési kérelmek elbírálása. (zárt ülés).
Előadó: Hegedűs Gáborné jegyző.
- 7) Útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére való kötelezések. (zárt ülés)
Előadó: Hegedűs Gáborné jegyző.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. napirendi pont előadója Szabó Mihály polgármester.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály ismerteti az előterjesztést. Három tervezőt kért fel, hogy tervezési ajánlatot készítsen, ezek közül választja ki a Képviselő-testület a legmegfelelőbbet. Ha nyer a pályázat, a kivitelezési terveket csak akkor kell elkészíttetni, így az engedélyezési tervek elkészíttetése a kockázat, aminek az összege beleszámít a pályázati díjba, amennyiben nyer. A tervek ismertetésére a Kft-k képviselőjét külön-külön kéri fel. Elmondja, hogy a Free Line Kft. képviselője, Nagy Kálmán határidőre nem készítette el az ajánlatot, így a Bács-Tér Építész Iroda Kft. képviselőjét, Borbély Lajost kérte fel az árajánlat megadására. Elsőként köszönti a Praxis-Szigeti Mérnöki Kft. képviselőjét Tóthné Szigeti Ágotát és átadja a szót.

Tóthné Szigeti Ágota ismerteti a Jakabszállás Ady E. u. 5. sz. alatt építendő 2 csoportos, új építésű, maximum 20 fő ellátására alkalmas melegítő konyhával ellátott bölcsőde tervezői ajánlatát. A tervet falazott szerkezettel, földszintes, magas tetős, tetőtér beépítéssel tervezték, 400 m² és 100 m² terasz. Az árajánlat összege: 860.000.- Ft + 25 % ÁFA.

Szabó Mihály megköszöni a tájékoztatást. Köszönti az Épterv Kft. képviselőit és átadja a szót.

Szentesi Zoltán elmondja, hogy a helyszín előzetes ismerete alapján a leggazdaságosabb alapterületű kialakítással és a legolcsóbb pénzügyi megoldással szándékoznak kivitelezni a bölcsődét. Tekintettel arra, hogy az ingatlanon már van egy más funkciójú épület, így a telken belül úgy próbálták elhelyezni az építményt, hogy jól leválasztható legyen a másik épülettől és a legegyszerűbben lehessen megközelíteni. Legalább 1200 m²-t le kell választani kerítéssel és növényzettel, valamint a hátsó részen védősávot kell kialakítani. A leendő terveket rajzokkal is illusztráltan mutatja be. Az épület előtti részen 200 m²-es játszóudvart szükséges kialakítani. A bejárati kapun belül parkolási lehetőséget is biztosítani kell, valamint a mozgáskorlátozottak részére is külön parkoló kialakítása szükséges. A bejárati részen kötelezően el kell helyezni WC egységet, teljes komplett akadály mentesítéssel. Két csoportszoba – 3 m²/fő - gazdasági rész, elkülönítő, orvosi szoba, a személyzet részére szociális blokk, melegítőkonyhai egységet az ÁNTSZ előírásainak megfelelően. A gyermekek szobájához üvegfal és nyitott teraszrészlet kell kapcsolni, melynek egyharmad része fedett. Az adott egység bővítésére is lehetőség van. Egy óvodához képest szigorúbb előírások vonatkoznak a bölcsőde kialakítására és üzemeltetésére. Az árajánlat összege: 850.000.- Ft + 25 % ÁFA.

Tóth Tamás felhívja a figyelmet a rendezési terv 5. §-ára, mely szerint a terület maximális beépíthetősége 30 %, de maximum 500 m². A két épület együtt ezt a nagyságot már meghaladja, ezért javasolja ennek a résznek a kedvező módosítását.

Szabó Mihály megköszöni a részletes tájékoztatást.

Szabó Mihály polgármester Tóth Tamás és Szentesi Zoltán tervezők felvetésére javasolja a képviselő-testület részére, hogy a rendezési terv módosítása érdekében vegyék fel a kapcsolatot Szilbenhorn Erzsébet településtervezővel, hogy a szükséges módosításokat bonyolítsa le. Támogatja az ÉPTERV Kft. (6000 Kiskert tér 6.) árajánlatának elfogadását.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2009. (X. 26.) határozata**

Bölcsőde tervezésével kapcsolatos tervezői megbízás adása,
döntés a pályázat benyújtásáról.

1. Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉPTERV Kft. (6000 Kecskemét Kiskert tér 6.) árajánlatát fogadja el 850.000.- Ft + ÁFA összegben, megbízza az engedélyes, majd a kiviteli tervek elkészítésével 2009. november 25-ig. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a fenti tervezési díj összegének biztosítására. Megbízza Szabó Mihály polgármestert a „Bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztése és kapacitásának bővítése” című pályázat határidőben történő benyújtásával.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: 2009. december 1.

2. A képviselő-testület megbízza Szabó Mihály polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot Szilbenhorn Erzsébet településtervezővel annak érdekében, hogy a 13/2006. (X. 1.) rendelettel megállapított helyi építési szabályzat 5. § (5) bekezdésében szereplő beépíthetőség maximális nagysága – 500 m² – ne vonatkozzon a közösségi szolgáltatást ellátó (pl. oktatás, egészségügy, szociális ügy) építményekre.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

A 2. napirendi pont előadója Szabó Mihály polgármester.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály ismerteti az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület tagjai írásban is megkaptak. Javasolja a pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2009. (X. 26.) határozata**

2010. évi Hagyományörző Jakabszállási Falunap
megszervezésére pályázat benyújtása.

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunamellék-Felső-Kiskunság-Homokhátság-Sárcső Leader Egyesület által meghirdetett rendezvények támogatása című pályázatot benyújtja, melynek összes költsége: 1.871.350.- Ft, az igényelt támogatás összege: 1.570.480.- Ft. A pályázat benyújtásához szükséges 300.870.- Ft önerőt az Önkormányzat rendelkezésre bocsátja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

A 3. napirendi pont előadója Hegedűs Gáborné jegyző.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály átadja a szót Hegedűs Gábornénak.

Hegedűs Gáborné ismerteti az előterjesztést.

Bukovszki Sándorné megkérdezi, hogy a Mikrotérség keretében honnan biztosítják az ebédet az igénylőknek? Javasolja, hogy a Jakabszállás-Fülöpjakab ÁMK főzőkonyhájáról legyen megoldva az ellátás.

A képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

10/2009. (XI. 10.) rendelete

**az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló
7/2004. (V.12.) rendeletének módosításáról**

(A rendelet szövege mindenben megegyezik az előterjesztésben foglalt tervezet szövegével.)

A képviselő-testület 8 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

85/2009. (X. 26.) határozata

A szociális étkeztetés jövőbeni ellátásának módjáról való döntés.

Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2010. január 1-től a szociális étkeztetést, a Helvécia és Mikrotérsége Szociális és Feladatellátó Társulás keretében

kívánja ellátni. Kinyilvánítja, hogy az ebédet továbbra is a Jakabszállás-Fülöpjakab ÁMK főzőkonyhájából kell biztosítani. Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot küldje meg Helvécia Község Önkormányzatának a szükséges teendők ellátása érdekében.

Felelős: Hegedűs Gáborné jegyző
Határidő: azonnal

A 4. napirendi pont előadója Hegedűs Gáborné jegyző.

(Előterjesztés mellékelve van)

Szabó Mihály átadja a szót Hegedűs Gábornénak.

Hegedűs Gáborné ismerteti az előterjesztést.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 86/2009. (X. 26.) határozata

Jakabszállás Község Önkormányzata belső-ellenőrzési tervének elfogadása 2010. évre vonatkozóan.

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatra vonatkozó 2010. évi belső ellenőrzési tervet Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás Kerekegyháza Mikrotérsége keretében - e határozati pont mellékletét képező tartalommal -jövőhagyja.

Felelős: Szabó Mihály polgármester.
Határidő: 2009. november 15.

Bejelentések:

Dr. Zakupszky János András elmondja, hogy a határban látja, hogy az utak mentén a fákat és bokrokat felnyesik és kivágják, hogy járható szélességben megmaradjanak az utak. Kifogásolja azonban, hogyha leesik a hó, és csúszóssá válik a közlekedés, akkor balesetveszélyesek lehetnek a megmaradt facsonkok az utak mentén. Javasolja tuskózó gép használatát.

Csorba Ferenc bejelenti, hogy a tanyája felé vezető úton kivágja a megmaradt facsonkokat.

Szabó Mihály bejelenti, hogy sajnos tuskózó gép beszerzésére nem volt lehetősége sem a Többcélú Társulásnak, sem az Önkormányzatnak pályázatot benyújtani. Ennek ellenére küld ki dolgozót a facsonkok kivágására.

Konfár János elmondja, hogy a temető kapuk bejáratát megnézte, és véleménye szerint nincs mód feltölteni a bejárókat, mert akkor még személygépkocsival sem – nemhogy mozgáskorlátozott járművel - nem tudnának lehajtani a kövesútról. A belterületi utak építése kapcsán lett volna anyag, amivel a feltöltést meg lehetett volna oldani.

Kovács Bálint a belterületi utak építésével kapcsolatban elmondja, hogy az első építési szakasznak vége van. Megjegyzi, hogy a kivitelezővel történt megbeszélés alapján kikötés volt, hogy fagyban és esőben nem borítják az aszfaltot. Ennek ellenére éppen akkor került sor a borításra, amikor október közepén lehült az idő és csapadékosra fordult. Véleménye szerint ez a kivitelezés az út minőségét károsan befolyásolja.

Konfár János egyetért az előtte szólóval. Véleménye szerint a nyáron készített aszfalt út minősége a legjobb.

Szabó Mihály elmondja, hogy az út minőségét figyelemmel kísérik, és tavasszal felülvizsgálatot kérünk.

Szabó Mihály bejelenti, hogy a kisvasúttal kapcsolatban e-mailt kapott. Kiskunmajsa Önkormányzata szorgalmazza a vasút fennmaradását.

Dr. Zakupszky János András megkérdezi, hogy a Felső-jakabi Iskola épülete eladásra kerül-e?

Szabó Mihály elmondja, hogy ingatlan szakértővel felbecsültetik az értékét és akkor hirdetik meg értékesítésre. Szét kell választani a földnyilvántartásban az iskolaépületet és az ugyanazon ingatlanon lévő szolgálati lakást. Az ingatlan értékbecsléséről szóló jegyzőkönyvet 2009. október 27-én átveszi.

Szabó Mihály elmondja, a Tavasz u. 6. sz. alatti Óvoda épületében kialakítandó sósobával és nyílászáró cserével kapcsolatban, hogy a kivitelezés megkezdődött és 2009. november 19-ével befejeződik.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, Szabó Mihály polgármester az ülést bezárja, és zárt ülést rendel el a további napirendi pontok tárgyalására.

Kmft.


Szabó Mihály
polgármester


Hegedűs Gáborné
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

2009. október 26-án tartandó ülésére

1. Bukovszki Sándorné

Bukovszki S.

2. Dolog Ernő

.....

3. Kocsis István

Kocsis I.

4. Konfár János

Konfár J.

5. Kovács Bálint

Kovács B.

6. Mészáros László

Mészáros L.

7. Szabó György Róbert

Szabó Gy. R.

8. Tánczos László

.....

9. Dr. Zakupszky János András

Dr. Zakupszky J. A.

10. Szabó Mihály polgármester

Szabó M.

MEGHÍVOTTAK:

11. Hegedűs Gáborné jegyző

Hegedűs G.

12.

13.

14.

15.

16.

17.



Községi Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
6078 Jakabszállás, Petőfi Sándor u. 14.
☎ 76/581-800 Fax: 76/581-802
06/20 3234 031
e-mail: polgarmester@jakabszallas.net

MEGHÍVÓ

Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2009. október 26-án hétfőn 16⁰⁰ órai kezdettel
ülést tart a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében,
melyre meghívom

Napirendi pontok:

- 1) Bölcsőde tervezésével kapcsolatos tervezői megbízás adása, döntés a pályázat benyújtásáról.
Előadó: Szabó Mihály polgármester
- 2) 2010. évi Hagyományörző Jakabszállási Falunap megszervezésére pályázat benyújtása.
Előadó: Szabó Mihály polgármester.
- 3) Az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004. (V. 12.) rendelet módosítása.
Előadó: Hegedüs Gáborné jegyző.
- 4) Egyéb bejelentések, interpellációk.
- 5) Útépítési érdekeltségi hozzájárulásra vonatkozó részletfizetési kérelmek elbírálása. (zárt ülés).
Előadó: Hegedüs Gáborné jegyző.
- 6) Útépítési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére való kötelezések. (zárt ülés)
Előadó: Hegedüs Gáborné jegyző.

Jakabszállás, 2009. október 22.


Szabó Mihály
polgármester



Községi Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
6078 Jakabszállás, Petőfi Sándor u. 14.
☎ 76/581-800 Fax: 76/581-802
06/20 3234 031
e-mail: polgarmester@jakabszallas.net

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2009. október 26-i ülésének
1. napirendi pontjához

Tárgy: Bölcsőde tervezésével kapcsolatos tervezői megbízás adása, döntés a pályázat benyújtásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2009. augusztus 24-én tárgyalta a bölcsődei pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést.

A pályázat 2009. szeptember 1. és 2009. december 1. között nyújtható be.

A pályázat benyújtásával kapcsolatban kaptam feladatot. Elsőként 3 tervezőt kértem fel az előkészítő munkával kapcsolatban.

A FREE LINE KFT. 6000 Kecskemét Halasi út, képviseli Nagy Kálmán

PRAXIS – Szigeti Mérnöki Kft. 6000 Kecskemét Horváth Döme krt. 14. Képviselő: Tóthné Szigeti Ágota.

ÉPTERV Kft. 6000 Kecskemét Kiskert tér 6. Képviseli: Tóth Tamás.

Felkérésemre a PRAXIS – Szigeti Kft. írásban adta be árajánlatát.

Az ÉPTERV Kft. a testületi ülésen ismerteti a tervet és az árajánlatot.

Mindkét tervezőt meghallgatjuk és döntünk, hogy ki kap tervezői megbízást. A mai napon feltétlenül szükséges határozatot hozni, mert a pályázatot be kell nyújtani a megadott határidőre.

Jakabszállás, 2009. október 22.


Szabó Mihály
polgármester

TERVEZŐI ÁRAJÁNLAT

Ajánlatot kérő: Jakabszállás Község Önkormányzata
6078 Jakabszállás, Petőfi S. u. 14.

Ajánlatot adó: PRAXIS-SZIGETI Mérnöki Kft.
6000 Kecskemét, Horváth Döme krt. 14.
Tóthné Szigeti Ágota okl. építészmérnök,
vezető tervező TN :E1-03-0113/06
épületenergetikai szakértő SZÉSZ8 03-0113

Tárgyi munka: Jakabszállás, Ady Endre u. 5. hrsz: 471. sz. alatt
2 CSOPORTOS BÖLCSŐDE
tervezési munkái

Tervezett épület

- rendeltetése: 2 csoportos bölcsőde max. 20 fő ellátására
melegítő konyhával
- jellege: új építkezés
- kialakítása: falazott szerkezetű, földszintes, magastetős épület,
tetőtér beépítéssel
- nettó szintterület: földszint: kb. 300 m² + 100 m²/2 (terasz)
tetőtér: kb. 100 m²
összesen: kb. 400 m² + 100 m²/2
- bruttó szintterület: földszint: kb. 375 m² + 100 m²/2 (terasz)
tetőtér: kb. 125 m²
összesen: kb. 500 m² + 100 m²/2

Tervezési munka:

I. Programterv

- tervezési program
- építészeti vázlat terv M=1:100

II. Építési engedélyezési tervdokumentáció:

szöveges rész:

- tervezési program
- műszaki adatok, műszaki leírás
- épületszerkezeti leírás
- épületgépészeti leírás
- elektromos leírás
- technológiai leírás

- közegészségügyi fejezet
- környezetvédelmi leírás
- tűzvédelmi szakvélemény
- rehabilitációs szakvélemény
- statikai számítás és nyilatkozat
- épületenergetikai számítás
- szakhatósági egyeztetések: ÁNTSZ, Tűzoltóság
- útkezelői hozzájárulás megkérése
- közműegyeztetések
- kéményegyeztetés

műszaki tervek:

- építész műszaki tervek M=1:100

12 pld. tervdokumentáció

III. Költségbecslés

Becsült munkanem összesítő. 3 pld.

IV. Pályázati tervdokumentáció összeállítása

- kivonatolt építési engedélyezési tervdokumentáció
- költségbecslés

5 pld. dokumentáció

Ajánlatunk az alábbiakat nem tartalmazza:

- geodéziai felmérés
- útcsatlakozási terv (engedélyezésnél kérhetik)
- térburkolat és parkoló terve
- kertrendezési terv (engedélyezésnél kérhetik)
- kiviteli tervek: építészeti, statika, épületgépészet, elektromos, rehabilitációs rész (az épület kivitelezéséhez szükséges)
- bútorozási terv és bútorozási költségbecslés
- belsőépítészeti terv

Felhívjuk a T. Építtető figyelmét arra, hogy a tárgyi telek a rendezési terv szerint lakóövezet besorolású. A helyi építési szabályzat lakóövezetben oktatási- és egészségügyi létesítmény elhelyezésének lehetőségét nem említi. Az építhetőségi engedély megszerzéséhez a szabályzat módosítása szükséges.

Díjszámítás:

| tervfejezet | | | összesen | mindösszesen |
|--|---------------------|--------------------------------|----------|--------------------|
| I. Programterv | | | | 180 000.- |
| II.-III. Építési engedélyezési tervdokumentáció és költségbecslés | költségek | tulajdoni lap | 4000 | 30000 |
| | | térképmásolat | 3000 | |
| | | ÁNTSZ véleményeztetés | 10000 | |
| | | kémény.egyeztetés | 10000 | |
| | | közmű egyeztetés | 3000 | |
| | szakági tervezés | épületgépészet | 50000 | 250000 |
| | | elektromosság | 40000 | |
| | | statika | 40000 | |
| | | tűzvédelmi szakvélemény | 60000 | |
| | | rehabilitációs szakvélemény | 60000 | |
| | építészet | | 350000 | 630 000.- |
| IV. Pályázati.dokumentáció | | | | 50 000.- |
| összesen | | | | 860000 |
| + 25%-os ÁFA | | | | 215 000.- |
| mindösszesen | | | | 1 075 000.- |

azaz egymillió-hetvenötezer Forint

Az árajánlat nem tartalmazza az engedélyeztetéssel, pályáztatással járó esetlegesen felmerülő költségeket.

(Az építési engedély kérelemhez az önkormányzat az engedélyeztetés során illetékmentességet élvez .)

Számlázás: az egyes munkafejezeteknek megfelelően a dokumentáció igazolt átadását követően.

Fizetés: átutalással, a számla kézhezvételtől számított 15 napon belül

Vállalt teljesítési határidő: megbízástól számítva négy munkahét.

A vállalt határidőbe nem számít be az egyeztetések ideje (ÁNTSZ. útkezelő stb.)

Kecskemét, 2009. október 6.

Tisztelettel: Tóthné Szigeti Ágota
ügyvezető

**ÉPTERV KFT.
KECSKEMÉT, Kiskert tér 6.**

TERVEZÉSI AJÁNLAT

MEGBÍZÓ: JAKABSZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKÖRMÁNYZAT

VÁLLALKOZÓ: ÉPTERV KFT.
KECSKEMÉT, Kiskert tér 6.

MEGBÍZÁS TÁRGYA: JAKABSZÁLLÁS, Ady E. u. 5. számú 471. HRSZ.
területre 2 csoportos új bölcsőde épület
engedélyezési tervének elkészítése.

**TERVSZÁLLÍTÁSI
HATÁRIDŐ:** 2009. november 25.

**SZÁLLÍTANDÓ
PÉLDÁNY:** 10 pld.

TERVEZÉSI FELADAT

A Jakabszállás, Ady E. u. 5. szám alatti részben beépített területen attól önállóan leválasztottan 2 csoportos bölcsőde engedélyezési tervének Készítése.

Az épület hagyományos szerkezetű, magastetős kialakítású.

Az épület pályázati kiírás szerinti komplex akadálymentesítés előírásai szerint készül.

Területe, alaprajzi, kialakítása elhelyezése a bemutatott vázlattevére szerint.

A tervdokumentáció tartalmazza az építési engedélyeztetéshez szükséges felszereltséget.

A tervek M = 1 : 100 méretarányban készülnek.

Az ajánlat a területre kialakított út csatlakozást, bejárati kialakítást kapubejárót meglévő, és üzemelőnek tekinti, mely tudomásunk szerint új engedélyeztetést nem igényel.

TERVEZÉSI DÍJ: 850.000,-- Ft + 25 % ÁFA.

Tervezési díj nem tartalmazza az alábbi munkarészeket:

- komplex akadálymentesítéshez előírás szerint kötelezően alkalmazandó rehabilitációs szakmérnök díját.
- az új építési engedélyezési szerinti tűzrendészeti szakmérnöki szakvélemény díját.
- engedélyezési eljárás illetékét, tulajdoni lap, térképmásolat díját.

További részletezés, ill. meghatározás a végleges tervezői szerződés szerint történik.

K e c s k e m é t, 2009. október 22.

* ÉPÍTERV *
TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ
KFT



Tóth Tamás

ügyvezető



Községi Polgármesteri Hivatal
Polgármesterétől
6078 Jakabszállás, Petőfi Sándor u. 14.
☎ 76/581-800 Fax: 76/581-802
06/20 3234 031
e-mail: polgarmester@jakabszallas.net

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2009. október 26-i ülésének
2. napirendi pontjához

Tárgy: 2010. évi Hagyományörző Jakabszállási Falunap megszervezésére pályázat benyújtása

Tisztelt Képviselő-testület!

Jakabszállás Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Dunamellék-Felső-Kiskunság-Homok Hátság-Sárcöz Leader Egyesület által meghirdetett rendezvények támogatása című pályázati kiírásra.

A pályázat benyújtási határideje 2010. november 2. A támogatás mértéke 100 %. Az önerő: az ÁFA mértéke.

Az Önkormányzat által benyújtani kívánt rendezvény a 2010. évi Hagyományörző Jakabszállási Falunap, melynek megszervezését 2 naposra tervezzük. A rendezvény időpontja: 2010. május 22-23. Az elbírálásnál plusz 15 pontot kap a pályázó, ha kétnapos a rendezvény.

A május 22-én tartandó programok délelőtt: gazdafórum, délután pünkösdi gyerekprogramok, sport versenyek, ugrálóvár, illetve fellépő csoportok műsora (Jakabszállási Népdalkör, Solti Ifjúsági Fúvószenekar, Bócsai Citerazenekar, humorista fellépő.)

A május 23-i program: Póni kettes, nagy I-II. fogathajtó verseny megrendezése. A programoknál akadályhajtás, tombolasorsolás, Hajósi Ifjúsági Zenekar, Izsáki Mazsorett Csoport fellépése, ugrálóvár, kismesterségek bemutatása, árusítása, foglalkozások tartása várja a kedves érdeklődőket.

Előre láthatóan a megpályázni kívánt összeg 2 millió Ft. Önerő: 500.000.- Ft.

A pályázatnál vannak kötelező előírások, amennyiben azok közül egyet nem tartunk be, akkor a pályázat nem kerül elbírálásra. Így kértük fel vendégszereplésre a Bócsai Citerazenekart, a Solti Ifjúsági Fúvószenekart, a Hajósi Ifjúsági Fúvószenekart, valamint az Izsáki Mazsorett Csoportot. A helyi népdalkör mellett tárgyalunk profi előadó művészekkel is a központi parkban 2 előadást, a lovas napokon egy előadást szervezünk.

A cél minél több lakos részére - természetesen bevonva a gyerekeket is – tartalmas műsort biztosítani.

Határozati javaslat:

Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dunamellék-Felső-Kiskunság-Homokhátság-Sárcöz Leader Egyesület által meghirdetett rendezvények támogatása című pályázatot benyújtja. A pályázat benyújtásához szükséges önerőt rendelkezésre bocsátja.

Jakabszállás, 2009. október 22.


Szabó Mihály
polgármester

Előterjesztés

Jakabszállás Község Képviselő-testülete 2009. október 26-án tartandó ülésére.

Tárgy: Az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004. (V. 12.) rendelet módosításáról.

A rendelet módosítására több okból is szükség van. Egyrészt a felsőbb szintű jogszabályok változása miatt ahhoz kellett igazítani. Másrészt az ellátás szervezeti módjában való változás is indokolta a pontosítást.

A Társulási Tanács 2009. október 14-én megtartott ülésén döntött a térítési díjakról. Ezek átvételét illetve a rendeletbe történő foglalását is javaslom megtenni.

Ebben az évben már csak a szociális étkeztetést és a tanyagondnoki szolgálatot láttuk el önkormányzati keretek között. A többi szociális ellátás a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Társulás keretében volt ellátva.

A jövő évre vonatkozóan megfontolandó, hogy az étkeztetés maradjon-e önkormányzati fenntartásban.

A 2010. évi normatíva a következőképpen alakul a költségvetési törvény tervezete szerint:

Egy új elnevezésű normatíva kerül bevezetésre, az **Otthonközeli ellátás normatívája, amely 221.450.-Ft/fő**

- Ennek az összegnek a 100 %-a igényelhető azon ellátott után, aki szociális étkeztetésben és házi segítségnyújtásban együttesen részesül. (221.450.-Ft)

- a 65 %-a igényelhető azon ellátott után, aki szociális étkeztetés és időskorúak nappali ellátásában együttesen részesül. (143.942.-Ft)

- a 25 %-a igényelhető azon ellátott után, aki csak szociális étkeztetésben részesül. (55.362.-Ft)

- 75 %-a igényelhető azon ellátott után, aki csak házi segítségnyújtásban részesül. (166.087.-Ft)

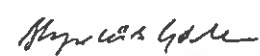
- 40 %-a igényelhető azon ellátott után, aki csak időskorúak nappali ellátásában részesül. (88.580.-Ft)

Látható, hogy az étkeztetés normatívája az ez évihez képest jelentősen csökkent. Ebben az évben az ellátott jövedelmi helyzetétől függően 91.050.-Ft/fő, ha az ellátott egy főre eső jövedelme a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el. 80.700.-Ft/fő, ha az egy főre eső jövedelem a 150 % - 300% között van, 64.000.-Ft/fő, ha a jövedelem 300 % fölött van.

A norma megállapítás módszere 2010-től azt részesíti előnyben, ha több ellátást vesz igénybe egy ellátott. Az így igényelhető normatívát azonban csak úgy tudja a fenntartó igényelni, ha minden ellátási formára vonatkozóan van működési engedélye. El kell gondolkodni rajta, hogy ezen az áron csupán a szociális étkeztetést érdemes-e önkormányzati fenntartásban működtetni, vagy szintén a társulás keretébe bevinni.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el és döntsön a jövő évi szociális étkeztetés működtetésének módjáról.

Jakabszállás, 2009. október 22.


Hegedüs Gáborné
jegyző

Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2009. (.....) rendelete az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások
igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004.
(V. 12.) rendeletének módosításáról

Jakabszállás Község Önkormányzata az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004.(V.12.) rendeletét (továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R. 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások keretében biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- d) családsegítés,
- e) nappali ellátás,
- f) (hatályon kívül)
- g) támogató szolgáltatás

2. §

Az R. 2. § (2), (3), (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A szociális ellátás igénybevételére irányuló kérelmet az 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt ellátásra vonatkozóan a Polgármesteri Hivatalnál, az 1. § (1) bekezdés b), c), e), g) pontjaiban foglalt ellátásokra vonatkozóan a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ vezetőjénél kell benyújtani.

(3) Az 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt ellátásra vonatkozó kérelmet a Polgármester bírálja el.

(4) Az 1. § (1) bekezdés b), c), e), g) pontjaiban foglalt ellátásokra vonatkozó kérelmeket a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ vezetője bírálja el.

3. §

Az R. 3. §-át hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

4. §

Az R. 6. § (2) bekezdése az alábbiak szerint változik:

(1) „(2) Ezt az ellátási formát az Idősek Klubjában történő elfogyasztással, vagy az ellátott lakására történő szállítással biztosítja az önkormányzat.”

(2) Az R. 6. § (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

5. §

Az R. 7. § (3) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(3) Az étkeztetés intézményi térítési díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

6. §

(1) Az R. 9. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(1) A házi segítségnyújtás keretében biztosított egy órát meghaladó ellátás intézményi térítési díja 400.-Ft/h.”

(2) Az R. 9. § (2) (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

(3) Az R. 9. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(4) A házi segítségnyújtásért fizetendő térítési díjat e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

7. §

Az R. 10. § (1), (2), (3), (4) bekezdései az alábbiak szerint változnak:

(1) „(1) Jakabszállás község önkormányzata a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ keretében Idősek Klubját működtet az Sztv. 65/F. §-ában foglaltak szerinti személyi kör részére nappali ellátásuk érdekében.”

(2) Az R.10. § (2) (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

(3) Az R. 10. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(4) A nappali ellátásért fizetendő térítési díjat e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

8. §

Az R. 10/A. § (1), (2) bekezdései az alábbiak szerint változnak:

(1) „(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ keretében működteti a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást és a támogató szolgáltatást.

(2) „(2) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a támogató szolgáltatás térítési díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

9. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az 1/2009. (III. 3.) számú rendelet.

Jakabszállás, 2009. október 21.

Szabó Mihály sk.
polgármester

Hegedűs Gáborné sk.
jegyző

Szociális alapszolgáltatások térítési díja

1.) Étkeztetés

429.-Ft/ebéd (ÁFA nélkül)

2.) Házi segítségnyújtás

- 1. normatíva kategóriában 20.-Ft/óra
- 2. normatíva kategóriában 40.-Ft/óra

3.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 500.-Ft/hó

4.) támogató szolgálat:

a.) személyszállítás 10.-Ft/km
b.) személyi segítség 40.-Ft/óra/fő

5.) Nappali ellátást biztosító intézményi ellátások:

- Idősek nappali ellátása étkezéssel: 429.-Ft/nap
- Idősek nappali ellátása étkezés nélkül 20.-Ft/nap

Szociálisan rászorulóknak nem minősülő személy által fizetendő térítési díjak:

1.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 1000.-Ft/ hónap

2.) Támogató szolgálat:

a.) személyszállítás 50.-Ft/km
b.) személyi segítség 100.-Ft/óra/fő

ELŐTERJESZTÉS
Jakabszállás Község Képviselő-testületének
2009. október 26-i ülésére

Tárgy: Belső-ellenőrzési terv elfogadása 2010. évre vonatkozóan

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső ellenőrzés az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 121/A. § (1) (2) bekezdésében meghatározott tevékenység. Önkormányzatunk jogszabályban előírt kötelezettségének belső ellenőrzési társulás keretében tesz eleget.

Hivatkozva a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI. 26.) Korm. rendelet 21. § (1), illetve 22. § (1) bekezdésére – a belső ellenőri vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet, melyet a társulás esetében a fenntartó minden év november 15-éig hagy jóvá, figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990 évi LXV. tv. 92 § (6) bekezdésben foglaltakra is.

Jelen előterjesztés 1. sz. melléklete tartalmazza a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési tervünket.

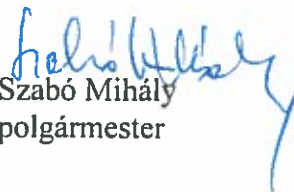
A következő évre feltételezve a folyamatos kistérségi finanszírozást, alapelveként tekintjük, hogy ezen forrásból rendelkezésre álló keretből biztosítjuk a belső ellenőrzésre szükséges kiadásokat.

2010. évre javasolt vizsgálatok:

1. 2008-2009. évi önkormányzati közbeszerzések ellenőrzése.
2. 2008-2009. évi uniós források felhasználásának ellenőrzése.

Az ellenőrzés ütemezését a társulási tanácshoz beérkező települési igények alapján állítjuk össze.

Jakabszállás, 2009. október 26.


Szabó Mihály
polgármester

Jakabszállás Község Önkormányzata

Éves belső ellenőrzési terv

2010.

Jakabszállás Község Önkormányzatának képviselő-testülete a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI.26.) Kormányrendelet 21. §-a szerint az alábbi éves ellenőrzési tervet fogalmazza meg:

1. A tervet megalapozó elemzések, kockázatelemzések

Ezen terv a korábbi években elvégzett ellenőrzések tapasztalatait figyelembe véve készült.

2. Ellenőrizendő költségvetési szervek:

Az ellenőrzött időszak és az ellenőrzés módszerei a mindenkori ellenőrzési programban, az ellenőrizendő költségvetési szerv területileg illetékes jegyzőjével való egyeztetés alapján kerül meghatározásra.

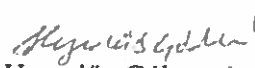
Az ellenőrzési jelentés készítésének határideje a mindenkori helyszíni ellenőrzést követő 5. revizori munkanap.

| Sorszám | Ellenőrizendő Szerv | Ellenőrzés típusa | Ellenőrzés tárgya, célja | Ellenőrzési napok száma | Ellenőrzés évközi ütemezése |
|---------|---|-------------------|---|-------------------------|-----------------------------|
| 1 | Jakabszállás Községi Önkormányzat 2008. 2009. évi közbeszerzéseinek ellenőrzése. | Szabályszerűségi. | Közbeszerzési eljárás szabályszerűsége. | 5 | május |
| 2 | Jakabszállás Községi Önkormányzat 2008. 2009. évben felhasznált uniós forrásainak felhasználásának ellenőrzése. | Szabályszerűségi | A felhasználás szabályszerűsége. | 5 | szeptember |
| 3 | Tartalék idő (amennyiben a normatív támogatásba belefér) | | Évközben felmerülő igények szerint | 5 | |

3. Ellenőrzési kapacitás: Az ellenőrzéseket 1 fő megbízásos jelleggel alkalmazott belső ellenőr végzi.

Jakabszállás Község Önkormányzatának képviselő-testülete Jakabszállás Község Önkormányzatának 2010. évi ellenőrzési tervét a jelen tervhez mellékeltesz. határozattal jóváhagyta.

Jakabszállás, 2009. október 26.


Hegedüs Gáborné
jegyző

Határozati javaslat

...../2009. (X. 26.) sz. Kt

Jakabszállás Község Önkormányzata belső belső-ellenőrzési tervének elfogadása 2010. évre vonatkozóan.

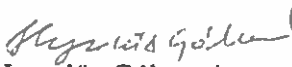
Határozat

1.) Jakabszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzatra vonatkozó 2010. évi belső ellenőrzési tervet Kecskemét és Térsége Többcélú Társulás Kerekegyháza Mikrotérsége keretében - e határozati pont mellékletét képező tartalommal -jóváhagyja.

Határidő: 2009. november 15.

Felelős: Szabó Mihály polgármester.

Jakabszállás, 2008. november 12.


Hegedűs Gáborné
jegyző



Jakabszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2009. (XI. 10.) rendelete az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004. (V. 12.) rendeletének módosításáról

Jakabszállás Község Önkormányzata az egyes személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről és az alkalmazandó intézményi és személyi térítési díjakról szóló 7/2004.(V.12.) rendeletét (továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Az R. 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a szociális alapszolgáltatások keretében biztosítja:

- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- d) családsegítés,
- e) nappali ellátás,
- f) (hatályon kívül)
- g) támogató szolgáltatás

2. §

Az R. 2. § (2), (3), (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(2) A szociális ellátás igénybevételére irányuló kérelmet az 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt ellátásra vonatkozóan a Polgármesteri Hivatalnál, az 1. § (1) bekezdés b), c), e), g) pontjaiban foglalt ellátásokra vonatkozóan a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ vezetőjénél kell benyújtani.

(3) Az 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt ellátásra vonatkozó kérelmet a Polgármester bírálja el.

(4) Az 1. § (1) bekezdés b), c), e), g) pontjaiban foglalt ellátásokra vonatkozó kérelmeket a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ vezetője bírálja el.

3. §

Az R. 3. §-át hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

4. §

Az R. 6. § (2) bekezdése az alábbiak szerint változik:

(1) „(2) Ezt az ellátási formát az Idősek Klubjában történő elfogyasztással, vagy az ellátott lakására történő szállítással biztosítja az önkormányzat.”

(2) Az R. 6. § (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

5. §

Az R. 7. § (3) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(3) Az étkeztetés intézményi térítési díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

6. §

(1) Az R. 9. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(1) A házi segítségnyújtás keretében biztosított egy órát meghaladó ellátás intézményi térítési díja 400.-Ft/h.”

(2) Az R. 9. § (2) (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

(3) Az R. 9. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(4) A házi segítségnyújtásért fizetendő térítési díjat e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

7. §

Az R. 10. § (1), (2), (3), (4) bekezdései az alábbiak szerint változnak:

(1) „(1) Jakabszállás község önkormányzata a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ keretében Idősek Klubját működtet az Sztv. 65/F. §-ában foglaltak szerinti személyi kör részére nappali ellátásuk érdekében.”

(2) Az R.10. § (2) (3) bekezdését hatályon kívül helyezi a képviselő-testület.

(3) Az R. 10. § (4) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(4) A nappali ellátásért fizetendő térítési díjat e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

8. §

Az R. 10/A. § (1), (2) bekezdései az alábbiak szerint változnak:

(1) „(1) Jakabszállás Község Önkormányzata a Helvéciai Mikrotérségi Szociális Szolgáltató Központ keretében működteti a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást és a támogató szolgáltatást.

(2) „(2) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás és a támogató szolgáltatás térítési díját e rendelet 1. sz. melléklete állapítja meg.”

9. §

(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az 1/2009. (III. 3.) számú rendelet.

Jakabszállás, 2009. október 21.

Szabó Mihály sk.
polgármester

Hegedüs Gáborné sk.
jegyző

Szociális alapszolgáltatások térítési díja

1.) Étkeztetés

429.-Ft/ebéd (ÁFA nélkül)

2.) Házi segítségnyújtás

- 1. normatíva kategóriában 20.-Ft/óra
- 2. normatíva kategóriában 40.-Ft/óra

3.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 500.-Ft/hó

4.) támogató szolgálat:

a.) személyszállítás 10.-Ft/km
b.) személyi segítség 40.-Ft/óra/fő

5.) Nappali ellátást biztosító intézményi ellátások:

- Idősek nappali ellátása étkezéssel: 429.-Ft/nap
- Idősek nappali ellátása étkezés nélkül 20.-Ft/nap

Szociálisan rászorulóknak nem minősülő személy által fizetendő térítési díjak:

1.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 1000.-Ft/ hónap

2.) Támogató szolgálat:

a.) személyszállítás 50.-Ft/km
b.) személyi segítség 100.-Ft/óra/fő

